

PROIECT DE HOTARARE

privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea stânelor

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 11149/1/28.04.2025 întocmit de inițiator, dl. Makkai Marian, Primarul comunei Pecineaga prin care propune amplasarea stânelor înafara localităților din comuna ;
- Raportul de specialitate nr. 11149/ 2/ 28.04.2025 întocmit de Compartiment Registrul agricol și fond funciar ;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Pecineaga nr.1,2 și 3;
- Avizul de legalitate al secretarului general ;

Având în vedere prevederile :

- art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015- Codul fiscal, actualizat, coroborat cu art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificare Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064 / 2013 actualizată;

- art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor 196 alin (1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local Pecineaga întrunit în ședință extraordinară cu convocare “de îndată” din data de 09.05.2025 adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – Se aprobă stabilirea unui număr de 1 loturi de teren din pășune, în suprafață totală de 5.000 mp teren din pășune, liberă de sarcini , din proprietatea privată a comunei Pecineaga, pentru a fi concesionate de crescătorii de ovine și caprine din comună, pentru amplasarea stânelor .

Art. 2 – Suprafața de 5.000 mp este amplasată după cum urmează :

- Suprafața de 5.000 mp – 1 lot de 5000 mp , amplasat în parcela Ps240/2 , Bloc Fizic 507 , conform amplasamentului anexat ;

Art. 3- (1) Contractul de închiriere a suprafeței de pasune stabilita conform art. 1 din prezenta va respecta contractul – cadru aprobat de Consiliul Local Pecineaga prin Hotărârea nr. 15 / 26.02.2015 și se încheie pe o perioadă de 10 ani.

(2) – Crescătorul de ovine și caprine va realiza stâni numai din construcții usoare pe loturile concesionate

Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul comunei și compartimentul Registrul agricol.

Art. 5 Secretarul general al comunei va comunica prezenta crescătorilor de ovine și caprine din comuna prin aducere la cunostinta publica si Institutiei Prefectului Judetului Constanta .

Prezenta a fost adoptata cu voturi “ pentru’ , abtineri, voturi impotriva.

Initiator ,

PRIMAR :

MAKKAI Marian

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
COMUNA PECINEAGA
PRIMAR
Nr. 11149 / 1/ 28.04.2025

REFERAT DE APROBARE

La

Proiectul de hotărâre

privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea

Prin inițierea acestui proiect de hotărâre propun ca amplasarea și amenajarea stânelor să fie înafara satelor componente al comunei noastre : Pecineaga și Vânători , să respecte distanța de amplasare față de locuințe și totodata să ușureze munca acestora.

Propun prin acest proiect de hotărâre aprobarea pentru fiecare cioban să concesioneze un lot de 5000 mp pe care să fie amplasată stâna , în care fiecare crescător să desfășoare activitatea sa pe timpul verii și cât se poate în stabulație, în funcție de cât de scăzute vor fi temperaturile.

Pe lotul concesionat din suprafața de pășune se pot realiza numai construcții ușoare, așa cum sunt prevăzute de Legea nr. 50/1991.

Având în vedere cele prezentate, va supun spre dezbateră și aprobare a proiectului de hotărâre mai sus menționat în ședința a Consiliului local din luna mai 2025.

PRIMAR
MAKKAI Marian

Aviz de legalitate

La Proiectul de hotarare privind stabilirea loturilor de teren din pășune
pentru amplasarea stânelor

Subsemnatul Balaban Mihai , secretarul general al comunei Pecineaga , analizand proiectul de hotarare privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea stânelor, din proprietatea privata a comunei Pecineaga, inițiat de domnul primar Makkai Marian , am constatat ca acesta intruneste conditiile de legalitate, in conformitate cu prevederile ;

- art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015- Codul fiscal, actualizat, coroborat cu art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificare Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064 / 2013 actualizată;

- art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

- avizez favorabil proiectul de hotarare .

Pentru a fi adoptat , conform art. 139 alin. (1) și al art. 5 litera ee) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ este necesar votul cu majoritate simplă .

Secretarul general al Comunei Pecineaga ,
BALABAN Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

AVIZ

Nr. 11149/4/09.05.2025 pentru P.H. privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea stânelor;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11149/1/28.04.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 1 adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea stânelor fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

Președinte Comisie,

NĂSTASĂ Eugen

Secretar Comisie

GRIGORE Aurel

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 2

AVIZ

Nr. 11149/4/09.05.2025 pentru P.H. privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea stânelor;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11149/1/28.04.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 2 adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea stânelor fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

Președinte Comisie,
TUDOR Stela

Secretar Comisie,
ȘTEFAN Magdalena

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 3

AVIZ

Nr. 11149/4/09.05.2025 pentru P.H. privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea stânelor;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11149/1/28.04.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 3 adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local privind stabilirea loturilor de teren din pășune pentru amplasarea stânelor fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

Președinte Comisie,
GRIGORIE Cătălina-Elena

Secretar Comisie,
MOTOC Elena